



WWW.WOONGROEPWEESP.NL WOONGROEPWEESP@GMAIL.COM

Nieuwsbrief nr 2-2019

16 juli 2019

Beste wachtlijstleden, donateurs en belangstellenden van Woongroep Weesp,

Hierbij dan eindelijk weer eens een nieuwsbrief, want gelukkig valt er weer enig nieuws te melden!

Vanmorgen zaten onze projectleider Bart en ik samen met de architecten om tafel om het aangepaste plan voor 24 appartementen van 50 en 65 m2 door te spreken met de begeleiders van ons plan van de Gemeente Weesp. Zij gaven aan om vooral door te gaan met de ontwikkeling van het plan en hadden hier en daar aanwijzingen over de eventuele hoogte van het gebouw en het parkeren.

De volgende stap is nu het uitbrengen van een voorlopig bod op de grond aan Abbott. En als je je afvraagt waarom dat zo ingewikkeld is: de prijs die we voor de grond kunnen bieden hangt af van het grotere financiële plaatje: hoeveel appartementen kunnen – of mogen- we bouwen op de grond, hoe hoog worden de huren, wat zijn de bouwkosten etc. etc. Om de huren betaalbaar te houden moet de grond dus in dat financiële plaatje passen én moeten we een bepaald volume aan appartementen verwezenlijken. Ingewikkelde materie, maar het bestuur leert steeds bij! 😊

We hopen volgende week het plaatje rond te hebben en een bod te kunnen neerleggen bij Abbott. Daarna duurt het nog een hele poos voordat zij daar goedkeuring op hebben vanuit de USA, want het hoofdkantoor gaat daarover. We hopen wel dat we intussen vast een beetje door kunnen met het ontwerp- en vergunningen-proces.

Je snapt het: alles heeft met alles te maken en het gaat nog wel even duren voor de eerste paal de grond in gaat.

Wat wel al gaat gebeuren is de kick-off van de Denk-werk-groepen op zaterdag 21 september om 14.00 uur. De Wacht-lijsters die zich hebben opgegeven voor de Tuin-, Praathuis- of Culturele activiteiten- groep krijgen dan hun briefing zodat ze op eigen kracht door kunnen met plannen maken en eventueel fondsen werven. Als je je hebt opgegeven stuur ik je begin september nog een reminder.

Die plannen kunnen dan op een volgende bijeenkomst worden gepresenteerd aan alle Wacht-lijsters.

Nou, rest me nog je een mooie zomer te wensen en: wordt in het najaar vervolgd!

Met hartelijke groet, namens het bestuur van de Stichting Woongroep Weesp,

Ingrid Dokter